

**790 000 € | Ref. 366 | Calheta**



### Terreno em excelente localização

Terreno com uma área de 9.244 m<sup>2</sup> situado no centro do arco da Calheta, baixa altitude com vista sobre o arco e o mar .

Edificabilidade: - Índice de utilização do solo máximo : 0.7  
- índice de impermeabilização do solo máximo : 50%  
- Altura total da edificação , valor máximo : 10m  
- Altura da edificação, valor máximo : 8,5m  
- Altura máxima da fachada , valor máximo : 6m

Lote com muito potencial de construção , seja para apartamentos, moradias, casas germinadas, espaços comerciais, etc.

Área de construção - 6.597 m<sup>2</sup> , BOA OPORTUNIDADE !

**AMI: 11389 | Est. Da. Urb. Vista Mar e Sol No 16**

**TEL: +351 916 767 564 | Email: central@caetanore.com**